



**DE HORN**

HET BEST BEWAARDE  
GEHEIM AAN DE VLIET

## **Procedures meer- en minderwerk** **& Koperskeuzelijst**

Ten behoeve van: **NIEUWBOUW VAN 27 STUKS WONINGEN:**

\* **TYPE LAANWONINGEN (9 stuks)**

\* **TYPE PARKRANDWONINGEN (18 stuks)**

**IN HET PLAN DE HORN FASE 1 TE RIJNSBURG**

Projectnummer: 14-00748

Datum: 15 februari 2017

## 1. VOORWOORD

Beste koper(s),

Allereerst van harte gefeliciteerd met uw woning in het project De Horn fase 1 in Rijnsburg. Wij kunnen ons voorstellen dat u wijzigingen in uw woning wilt aanbrengen. In deze brochure leest u meer over onze procedures en de complete optielijst voor het meer- en minderwerk. Wij verzoeken u deze goed door te lezen.

In deze brochure staan de mogelijkheden met betrekking tot onder andere sanitair, tegelwerk, keukens en overige wijzigingen in uw woning ten opzichte van de basiswoning conform de technische omschrijving en bijbehorende contracttekeningen

Door de seriematigheid van het bouwproject en/of de constructie, bouwvoorschriften en andere eisen is het helaas niet mogelijk om af te wijken van deze optielijst. Deze opties zijn gebaseerd op onze ervaringen in soortgelijke projecten en zijn met zorgvuldigheid samengesteld. .

Van Rhijn Bouw BV

## 2. PROCEDURE MEER- EN MINDERWERK

### 2.1 De kopersbegeleiding

U wordt tijdens de bouw van uw woning begeleid door onze kopersbegeleiding. Deze coördineren en verwerken de door u gekozen opties. Na uw definitieve keuze te hebben gemaakt, ontvangt u een totaalbevestiging met daarin opgenomen al uw gekozen meer- en minderwerk. Dit is meteen het laatste moment om al uw gemaakte keuzes te controleren.

Voor het meer- en minderwerk en al uw vragen vanaf het ondertekenen van de koop-/ en aannemingsovereenkomst bij de makelaar is de kopersbegeleider van Van Rhijn Bouw BV uw aanspreekpunt. Om voldoende tijd te hebben voor uw telefonische vragen zijn wij dagelijks tussen **14:00 – 16:30 uur** telefonisch bereikbaar voor de kopers. Indien u met een dringende vraag zit, verzoeken wij u deze per e-mail te stellen, wellicht ontvangt u hierdoor eerder uw gewenste antwoord. Het stellen van vragen per e-mail heeft dan ook onze voorkeur.

Het e-mailadres is: [jvanduijvenbode@vanrhijnbouw.nl](mailto:jvanduijvenbode@vanrhijnbouw.nl) of [ndegraaf@vanrhijnbouw.nl](mailto:ndegraaf@vanrhijnbouw.nl)

### 2.2 Gezamenlijke kopersinformatiebijeenkomst

Op een nader te bepalen tijdstip organiseren wij een gezamenlijke kopersinformatie bijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst informeren wij u over de verschillende procedures om uw meer-/ en minderwerk kenbaar te maken. Ook zorgen wij dat u vragen kunt stellen aan het bouwteam en staan er bemonsteringen van materialen voor u klaar. U ontvangt hiervoor nog een uitnodiging. Uiteraard is het mogelijk om na deze bijeenkomst een individueel gesprek te plannen om uw specifieke wensen te bespreken.

### 2.3 Energie Prestatie Coëfficiënt berekening & Opties

Voordat wij starten aan de bouw van uw nieuwe woning, heeft Van Rhijn Bouw een EPC (Energie Prestatie Coëfficiënt) berekening nodig. Het cijfer wat uit de berekening volgt, geeft aan hoe energiezuinig de woning is.

#### Wat is een Energie Prestatie Coëfficiënt?

In simpele en duidelijke taal: hoe beter wij woningen maken m.b.t. isolatie, ventilatie of installatie, hoe minder energie u nodig hebt om de woning comfortabel warm te houden. De hoeveelheid energie die nodig is om de woning te verwarmen en energie nodig om tapwater te verwarmen wordt gewogen en uitgedrukt in een EPC cijfer. Alle nieuwe woningen moet aan deze EPC eisen voldoen. Men heeft waarden aan bouwmaterialen toegekend, zo kun je de isolatie waarde van vloeren, wanden, daken uitdrukken in een Rc waarde en ramen en deuren hebben een U-waarde. Al deze waarden en materialen worden ingevoerd in de EPC berekening waar een cijfer uit komt. Hoe lager het cijfer hoe beter het is. Het cijfer wat tenminste behaald moet worden is 0,4.

#### Opties uit de Koperskeuzelijst

Uw basiswoning voldoet aan de vastgestelde norm van 0,4. Echter kan een combinatie van diverse grote opties zoals bijvoorbeeld een uitbouw, dakkapellen of dakramen het cijfer nadelig beïnvloeden. Als het moment daar is dat u uw keuze bij ons kenbaar gemaakt heeft, zal er bij twijfel aan de norm een nieuwe berekening gemaakt worden. Als hieruit blijkt dat het cijfer te hoog is zal er een energiemaatregel genomen moeten worden. Het kan dan zijn dat er bijvoorbeeld een zonnepaneel extra geplaatst moet worden om opnieuw het cijfer 0,4 te kunnen behalen. De onvoorziene kosten die hier uit voortkomen worden doorberekend aan de koper en u vooraf bekend gemaakt. I.v.m. de diversiteit en verscheidenheid aan woningtypes en opties is het voor ons ondoenlijk om dit vooraf uit te zoeken en in te calculeren.

## 2.4 Niet toegestane wijzingen en aanpassingen

Helaas kunnen wij geen medewerking verlenen aan onderstaande wijzingen:

- die in strijd zijn met het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning van de woningen;
- die het ontwerp van de woningen beïnvloeden;
- die niet voldoen aan de voorschriften en regelgeving;
- constructieve wijzigingen van de woning;
- van de hoofdopzet van de technische installatie;
- van de centrale leidingen, afvoeren, kanalen, schachten en dergelijke;
- die de totale bouwtijd en organisatie op het werk verstoren;
- vervallen van dekvloeren m.u.v. de badkamer;
- aanbrengen van harde vloerafwerking in niet standaard betegelde ruimten;
- aanbrengen van vloerverwarming in de badkamer;
- aanbrengen van wandafwerking zoals spuitwerk en stucwerk (i.v.m. scheurvorming en hoogteverschillen tussen de platen.)
- het wijzigen of uitbreiden van de standaard installatie t.b.v. het sanitair en de indeling van de toilet- of badruimte anders dan aangegeven op de optietekeningen;
- maken van doorvoeren door gevel, dak en vloeren t.b.v. afzuigkap, ventilatie, rookgassen, haardkanalen e.d.
- uitvoeren van werkzaamheden door derden in opdracht van kopers.

## 2.5 Verwerking van opgegeven wijzigingen en afwerkingen

Om te voorkomen dat uit te voeren opties een verstoring dreigen te veroorzaken van het bouwproces wordt door de kopersbegeleiding na het definitieve startsein een sluitingsdatum bepaald waardoor zowel u als wij voor een bepaalde tijd weten wat er gewijzigd wordt. Hetzelfde geldt ook voor uw keuze in sanitair, het tegelwerk en/of eventuele keuken. De desbetreffende leveranciers geven uw keuze aan Van Rhijn Bouw BV door.

Voor zowel de algemene meer- en minderwerk wijzigingen als de van toepassing zijnde afwerkingen, ontvangt u van Van Rhijn Bouw BV per e-mail een offerte. Indien de geoffreerde wijzigingen definitief moeten worden doorgevoerd, dient u het exemplaar voor akkoord getekend aan Van Rhijn Bouw BV te retourneren. Dit kan per post of gedigitaliseerd/ingescand per e-mail geretourneerd worden, wel binnen de in de offerte gestelde termijn. Door ondertekening van deze offerte geeft u opdracht tot uitvoering van de werkzaamheden. Nadat Van Rhijn Bouw BV de offerte voor akkoord getekend van u heeft ontvangen, kan zij verzoeken tot aanvullingen en wijzigingen niet meer honoreren. Dit gelet de noodzakelijke werkvoorbereiding t.b.v. de uitvoering hiervan. Als binnen de in de offerte gestelde termijn geen getekend exemplaar van u ontvangen is, worden de aanpassingen niet uitgevoerd en vervalt de offerte. Desbetreffend onderdeel zal dan standaard worden afgewerkt en niet meer opnieuw worden behandeld. De betaling van meerwerk wordt gefactureerd conform de bepalingen van Woningborg NV en de koop-/aannemingsovereenkomst.

### 3.0 MINDERWERK EN DE WONINGBORG-GARANTIE

Van Rhijn Bouw BV heeft als aangesloten organisatie de verplichting om de met Woningborg-garantie te realiseren woning, conform de afgegeven bouwvergunning alsmede de Woningborg garantie-normen te bouwen en op te leveren. Hierin wordt onder andere de eis gesteld dat de woning moet voldoen aan de artikelen van het Bouwbesluit, als onderdeel van de Woningwet. Indien één of meerdere onderdelen van de woning zouden komen te vervallen voldoen wij niet meer aan deze verplichting. In een dergelijk geval zullen wij het verzoek om desbetreffend onderdeel te laten vervallen van de hand wijzen.

Minderwerk op bepaalde onderdelen zijn wij alleen bereid uit te voeren onder vrijwaring van onze aansprakelijkheid betreffende het minderwerk. Het gevolg is dat u Van Rhijn Bouw BV ter zake niet meer contractueel en/of wettelijk aansprakelijk kunt stellen. Dit houdt tevens in dat een derde Van Rhijn Bouw BV niet aansprakelijk kan stellen. Ook heeft u geen Woningborg-garantie op gebreken aan materialen en constructies ten gevolge van het niet leveren en/of aanbrengen van het betreffende onderdeel door Van Rhijn Bouw BV, alsmede op directe schade en/of gevolgschaden.

U bent zelf aansprakelijk en verantwoordelijk om de werkzaamheden aan uw woning, na oplevering, zodanig te (doen) verrichten dat aan de gestelde wettelijke voorschriften wordt voldaan.

Indien minderwerk overeengekomen wordt treedt de Beperkte Garantie- en Waarborgregeling van Woningborg in werking. Dit heeft als gevolg dat het minderwerk kan worden vastgelegd in een nadere overeenkomst conform het model van Woningborg. Tevens kan er een aanhangsel betreffende het minderwerk dat onder de beperkte garantieregeling valt bij het garantiecertificaat gevoegd worden. Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de Woningborg Garantie- en Waarborgregeling 2010.

### 4.0 ALGEMENE AANDACHTSPUNTEN

Hierbij enkele aandachtspunten behorende tot onderhavige procedures:

- Werkzaamheden welke niet uitgevoerd worden door Van Rhijn Bouw BV of haar onderaannemers in dit project, kunnen slechts na oplevering van uw woning worden uitgevoerd. Van Rhijn Bouw BV en haar onderaannemers vrijwaren zich van elke aansprakelijkheid voor wijzigingen aan werk of werk uitgevoerd door derden;
- Bij producten aangegeven in de meerwerkopgaven kan het voorkomen dat kleine afwijkingen optreden in kleur dan wel uitvoering. Dit door bijvoorbeeld toepassing van verschillende merken. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend;
- Zowel Van Rhijn Bouw BV als haar onderaannemers vrijwaren zich van elke aansprakelijkheid voor mogelijke kleurnuances bij toepassing van verschillende materiaalsoorten (bijvoorbeeld keramisch materiaal, kunststof, metaal en dergelijke);
- Gelet de bouwtijd kan het gebeuren dat producten op het moment van bestellen niet meer leverbaar zijn. Indien dit het geval is zult u hierover worden geïnformeerd. Van Rhijn Bouw BV is in een dergelijke situatie gerechtigd om gelijkwaardige alternatieven aan te bieden dan wel toe te passen;
- Wordt de woning gekocht nadat de bouw van de woning is begonnen, zal Van Rhijn Bouw BV beoordelen of wijzigingen gelet de voortgang van de bouw nog mogelijk zijn, bepalen of dit prijsconsequenties heeft voor de koperskeuzelijst, alsmede in overleg diverse sluitingsdata bepalen;
- Wij willen u er nogmaals op wijzen dat alle vermelde maatvoeringen en maataanduidingen, zowel in de verkoopbrochure als in de meer- en minderwerkopgaven, circa maatvoeringen en aanduidingen zijn.

## 5.0 PROCEDURES AFWERKINGEN

### 5.1 Procedure sanitair

Voor dit project maken wij naast het basis sanitair gebruik van 2 aanvullende sanitairmogelijkheden van van groothandel Plieger BV. De loodgieter welke betrokken is bij dit project zal bij Plieger BV het sanitair inkopen en deze installeren en monteren. Voor de indeling van uw badkamer en sanitair keuze hebben wij per type woning diverse keuzemogelijkheden samengesteld. Deze treft u in de meer- en minderwerklijst en op de optietekeningen van het meer- en minderwerk. Het wijzigen van de (optionele) indelingen is helaas niet mogelijk. Op aanvraag kunt u terecht bij Plieger om eventueel uw sanitair qua materiaal en type te wijzigen.

Indien u de optie casco badkamer en toilet kiest, bent u aangewezen op een installatie en montage van sanitair inclusief complete wand- en vloerafwerking door derden. Van Rhijn Bouw past bij optie casco geen installatie aan in het toilet of de badkamer. Deelcasco behoort dan ook niet tot de mogelijkheden.

### 5.2 Procedure tegelwerk

Voor het bepalen van uw tegelkeuze wordt gebruik gemaakt van het tegelpakket 'Elements' van Zwarthoed-Kirry te Edam. Tegelzetbedrijf Zwarthoed-Kirry BV zal ook de tegels in uw woning aanbrengen. Uw keuze voor tegels dient u *voor de nader te bepalen sluitingsdatum* uit te zoeken en door te geven. Voor de keuze tegelwerk dient u eerst uw indeling en sanitair bepaald te hebben, alvorens u uw tegelwerk uit kiest.

*U wordt na afspraak de mogelijkheid geboden om met verrekening een afwijkende tegelkeuze te maken. Dit kan bij ondergenoemde Tegelshowroom. Standaard tegelwerk kunt u ook op kantoor bij Van Rhijn Bouw BV te Katwijk (ZH) bekijken.*

Showroomadres:       **Tegelshowroom Zwarthoed-Kirry BV**  
                                  **Oosthuizerweg 13**  
                                  **1135 GH Edam**  
                                  **Tel.: (0299) 451600**  
                                  **Email: info@kirry.nl**

Voor uw woning is uit de collectie van Zwarthoed-Kirry het luxe standaard tegelpakket 'Elements' bedacht. Dit houdt het volgende in:

#### Wanden

De wanden worden volgens het standaard tegelpakket 'Elements', voorzien van wandtegels in één kleur, (keuze uit 7 kleuren), afmeting 250 x 330 mm in standaard kleur gevoegd (*horizontaal aangebracht*):

- de wanden van de toiletruimte tot plafond;
- de wanden van de badkamer tot plafond;
- de wanden van de keuken worden niet betegeld.

#### Vloeren

De vloeren worden volgens het standaard tegelpakket 'Elements' voorzien van vloertegels in één kleur, (keuze uit 9 kleuren), afmeting 300 x 300 mm in standaard kleur gevoegd (*evenwijdig met wanden aangebracht, niet strokend met wandtegels aangebracht*):

- de vloer van de toiletruimte;
- de vloer van de badkamer.

In de badkamer wordt het douchegedeelte (circa 900x900 mm), afgezet met een kunststeen dorpel (zie paragraaf 14), en op afschot aangebracht middels schuin geplaatste vloertegels, afmeting 150x150 mm conform de gekozen vloertegels van de badkamer.

### 5.2 Procedure tegelwerk

Voor het aanbrengen van tegels met andere afmetingen, danwel het aanbrengen van tegels in bepaalde patronen worden toeslagen berekend. Zwarthoed-Kirry BV zal de tegelopgave voor het leveren en aanbrengen van uw uitgekozen tegels opmaken. U kunt binnen de standaard tegels een kleurstelling kiezen maar uiteraard ook ander individueel tegelwerk kiezen. In de tegelofferte zullen ook de standaard tegels verrekend worden. Het bedrag van uw getekende tegelofferte zal door Van Rhijn Bouw BV verrekend worden met het overige meer- en minderwerk. Indien u geen tegelwerk wenst, wordt er ook geen sanitair geleverd en gemonteerd. U dient een aanvraag t.b.v. casco te doen.

### 5.3 Procedure keuken

De woning wordt standaard opgeleverd met een complete rechte projectkeuken van Bruynzeel Keukens. Voor wat betreft de standaard aansluitpunten verwijzen wij naar de technische omschrijving en verkooptekening. Voor uw woningtype zijn 3 keukenindelingen bedacht welke vaste opstelplaatsen van apparatuur hebben. In de basis een recht model, en als optie een L-vorm (voor het raam) of een parallel keuken. (recht blok tegenover de basiskeuken) Om deze 3 keukenopstellingen mogelijk te maken zijn installatiepakketten opgesteld welke u terugvindt in de Koperskeuzelijst. I.v.m. de voortgang van het bouwproces, dient u in een vroeg stadium het model keuken aan ons door te geven.

U wordt na afspraak de mogelijkheid geboden om met verrekening een afwijkende keukenkeuze te maken in de showroom van Bruynzeel Keukens te Cruquius. Als u hiervan gebruik wenst te maken zullen de eventuele standaard wijzigingen van de installaties (zie aanvullende elektrapakketten) tegen meerprijs worden uitgevoerd. Het verplaatsen van ventilatiepunten in de keuken is vanwege het bouwsysteem niet mogelijk.

**U wordt door Bruynzeel Keukens uitgenodigd, mocht dit onverhoopt niet het geval zijn, mag u altijd zelf later contact opnemen. Wilt u a.u.b. zoveel mogelijk door de week uw showroombezoek inplannen? Uw keuken dient voor een nader te bepalen deadline te zijn uitgekozen.**

Showroomadres: **Bruynzeel Keukens Cruquius**  
**Cruquiusplein 28-30,**  
**2142EV, Cruquius**  
**Tel. 023 - 528 00 10**

Uw keukenopdracht zal door Bruynzeel Keukens worden gefactureerd, tevens door hen apart worden opgeleverd. Na oplevering van de woning door Van Rhijn Bouw wordt er door Bruynzeel Keukens een aparte afspraak met u gemaakt t.b.v. oplevering van de keuken.

Bij aankoop van een keuken via derden zal levering en montage hiervan ná oplevering plaats moeten vinden. Alle aansluitpunten worden hierbij op de standaard locaties aangebracht en afgedopt opgeleverd. De koper is dan genoodzaakt om voor een casco keuken te gaan, de koper dient hiervoor de betreffende Woningborgformulieren te ondertekenen. Deze casco keuken optie is opgenomen in de Koperskeuzelijst. Uiteraard kunt u wel kiezen voor de installatiepakketten. Er kan dan wel voor de installatiepakketten worden gekozen.

### 6.0 KOPERSKEUZELIJST

De koperskeuzelijst is op de volgende pagina's weergegeven.

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<b>L 000</b>	<b>BOUWKUNDIG (Laanwoning)</b>		
<input type="checkbox"/> L 1.1	<b>Uitbouw achterzijde woning 1.2 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 1.2 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 01, 02, 07, 08 en 09.</b>	1	€ 12.500,00
<input type="checkbox"/> L 1.2	<b>Uitbouw achterzijde woning 2.4 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 2.4 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 01, 02, 07, 08 en 09.</b>	1	€ 18.500,00
<input type="checkbox"/> L 1.3	<b>Uitbouw achterzijde woning 1.2 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 1.2 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 03, 04, 05 en 06.</b>	1	€ 12.500,00
<input type="checkbox"/> L 1.4	<b>Uitbouw achterzijde woning 2.4 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 2.4 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 03, 04, 05 en 06.</b>	1	€ 18.500,00
<input type="checkbox"/> L 2.1	<b>Dakkapel voorgevel</b> Het aanbrengen van een dakkapel (met schuin dakvlak) aan de voorzijde van de woning. Indeling en overige conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 01 en 02</b>	1	€ 9.900,00
<input type="checkbox"/> L 2.2	<b>Dakkapel voorgevel</b> Het aanbrengen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. Indeling en overige conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 03 en 06.</b>	1	€ 8.500,00
<input type="checkbox"/> L 3.1a	<b>Dakkapel groot achtergevel</b> Het aanbrengen van een groot dakkapel aan de achterzijde van de woning. Indeling en overige conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 02, 07 en 08.</b>	1	€ 12.350,00



## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> L 3.1b	<b>Dakkapel groot achterzijde woning</b> Het aanbrengen van een groot dakkapel aan de achterzijde van de woning. Indeling en overige conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 03, 04, 05 en 06.</b>	1	€ 12.350,00
<input type="checkbox"/> L 6.1	<b>Zolderindeling met 2 dakramen</b> Het formeren van een zolderindeling. In deze indeling worden 2 slaapkamers geformeerd, en een dakraam geplaatst. De indeling conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 01, 02, 03 en 06.</b>	1	€ 7.000,00
<input type="checkbox"/> L 6.2	<b>Zolderindeling met 1 dakraam</b> Het formeren van een zolderindeling. In deze indeling worden 2 slaapkamers geformeerd, met elk een dakraam. De indeling conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 04, 05, 07, 08 en 09.</b>	1	€ 6.000,00
<input type="checkbox"/> L 7.1a	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>5 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Locatie conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 01.</b> <i>Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</i>	1	€ 3.500,00
<input type="checkbox"/> L 7.1b	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>8 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Locatie conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 02 t/m 09.</b> <i>Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</i>	1	€ 5.600,00
<input type="checkbox"/> L 8.1	<b>Aanbrengen dakraam achtergevel</b> Levering en montage van een groot dakraam in het dakvlak van de achterzijde, afmeting ca. 114 x 118 cm. De exacte locatie wordt i.v.m. de kapconstructie nader bepaald, met als uitgangspunt zoals op de verkoop optietekening staat aangegeven. <b>Deze optie is alleen geldend voor Kavel: 01 t/m 09.</b>	1	€ 1.090,00
<input type="checkbox"/> L 8.2	<b>Aanbrengen dakraam voorgevel</b> Levering en montage van een groot dakraam in het dakvlak van de voorzijde, afmeting ca. 114 x 118 cm. De exacte locatie wordt i.v.m. de kapconstructie nader bepaald, met als uitgangspunt zoals op de verkoop optietekening VT.18 staat aangegeven. <b>Deze optie is alleen geldend voor Kavel: 01, 02, 03 en 06.</b>	1	€ 1.090,00

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<b>P 000</b>	<b>BOUWKUNDIG (Parkrandwoning)</b>		
<input type="checkbox"/> P 1.1	<b>Uitbouw achterzijde woning 1.2 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 1.2 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening VT.19 en technische omschrijving. (Indeling met kozijnroedes) <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 10 t/m 19 en 22 t/m 26.</b>	1	€ 13.500,00
<input type="checkbox"/> P 1.2	<b>Uitbouw achterzijde woning 2.4 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 2.4 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening VT.19 en technische omschrijving. (indeling met kozijnroedes) <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 10 t/m 19 en 22 t/m 26.</b>	1	€ 19.500,00
<input type="checkbox"/> P 1.3	<b>Uitbouw achterzijde woning 1.2 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 1.2 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening VT.19 en technische omschrijving. (zonder kozijnroedes) <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 20 + 21.</b>	1	€ 13.500,00
<input type="checkbox"/> P 1.4	<b>Uitbouw achterzijde woning 2.4 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 2.4 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening VT.19 en technische omschrijving. (zonder kozijnroedes) <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 20 + 21.</b>	1	€ 19.500,00
<input type="checkbox"/> P 2.1	<b>Dakkapel voorgevel</b> Het aanbrengen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. Indeling en overige conform verkoop optietekening VT.19 en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrand woning kavel: 13, 14, 17, 19, 22 en 23.</b>	1	€ 9.900,00
<input type="checkbox"/> P 2.2	<b>Dakkapel voorgevel</b> Het aanbrengen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. Indeling en overige conform verkoop optietekening VT.19 en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrand woning kavel: 10, 12 en 26.</b>	1	€ 9.900,00

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> P 3.1	<b>Dakkapel groot achtergevel</b> Het aanbrengen van een groot dakkapel (verschillend van kozijn) aan de achterzijde van de woning, ca. 350 cm breed. Indeling en overige conform verkoop optietekening VT.19 en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 11, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23 en 26.</b>	1	€ 13.000,00
<input type="checkbox"/> P 3.2	<b>Dakkapel groot achtgevel</b> Het aanbrengen van een groot dakkapel (verschillend van kozijn) aan de achterzijde van de woning, ca. 350 cm breed. Indeling en overige conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 20 en 21.</b>	1	€ 13.000,00
<input type="checkbox"/> P 6.1	<b>Zolderindeling met 2 dakramen</b> Het formeren van een zolderindeling. In deze indeling worden 2 slaapkamers geformeerd en 2 dakramen geplaatst. De indeling conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 10, 12, 13, 14, 17, 19, 22, 23 en 26.</b>	1	€ 7.000,00
<input type="checkbox"/> P 6.2	<b>Zolderindeling met 1 dakraam</b> Het formeren van een zolderindeling. In deze indeling worden 2 slaapkamers geformeerd en 2 dakramen geplaatst. De indeling conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 11, 18, 20 en 21.</b>	1	€ 6.000,00
<input type="checkbox"/> P 7.1a	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>6 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Locatie conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 10.</b> <i>Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</i>	1	€ 4.200,00
<input type="checkbox"/> P 7.1b	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>7 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Locatie conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 12.</b> <i>Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</i>	1	€ 4.900,00
<input type="checkbox"/> P 7.1c	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>8 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Locatie conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 13</b> <i>Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</i>	1	€ 5.600,00

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> P 7.1d	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>9 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Locatie conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 11, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 24 en 25</b> <b>Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</b>	1	€ 6.300,00
<input type="checkbox"/> P 7.1e	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>10 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Locatie conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Parkrandwoning kavel: 14, 17, 22, 23 en 26. Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</b>	1	€ 7.000,00
<input type="checkbox"/> P 8.1	<b>Aanbrengen dakraam achtergevel</b> Levering en montage van een groot dakraam in het dakvlak van de voorzijde, afmeting ca. 114 x 118 cm. De exacte locatie wordt i.v.m. de kapconstructie nader bepaald, met als uitgangspunt zoals op de verkoop optietekening staat aangegeven. <b>Deze optie is alleen geldend voor Parkrandwoning Kavel: 10 t/m 26.</b>	1	€ 1.090,00
<input type="checkbox"/> P 8.2	<b>Aanbrengen dakraam voorgevel</b> Levering en montage van een groot dakraam in het dakvlak van de achterzijde, afmeting ca. 114 x 118 cm. De exacte locatie wordt i.v.m. de kapconstructie nader bepaald, met als uitgangspunt zoals op de verkoop optietekening staat aangegeven. <b>Deze optie is alleen geldend voor Parkrandwoning Kavel: 10, 12, 13, 14, 17, 19 en 22 t/m 26.</b>	1	€ 1.090,00
<b>PR000 PARKRANDWONING KAVEL 27</b>			
<input type="checkbox"/> PR 1.1	<b>Uitbouw achterzijde woning 1.2 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 1.2 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. (Indeling met kozijnroedes) <b>De optie is alleen geldend voor kavel:27.</b>	1	€ 13.500,00
<input type="checkbox"/> PR 1.2	<b>Uitbouw achterzijde woning 2.4 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van 2.4 m1 aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand verplaatst mee naar achteren, overige installaties zoals verwarming worden hierop aangepast, e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. (Indeling met kozijnroedes) <b>De optie is alleen geldend voor kavel:27.</b>	1	€ 19.500,00

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> PR 4.1	<b>Uitbreiding zonnepanelen</b> Een uitbreiding van <b>8 st.</b> extra zonnepanelen tbv extra stroomopwekking. Aantallen conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor Laanwoning kavel: 27. Let op, deze optie kan niet in combinatie met de optie zolderindeling, dakkapel of dakraam worden gekozen!</b>	1	€ 5.600,00
<input type="checkbox"/> PR 5.1	<b>Aanbrengen dakraam zijgevel</b> Levering en montage van een groot dakraam in het dakvlak van de achterzijde, afmeting ca. 114 x 118 cm. De exacte locatie wordt i.v.m. de kapconstructie nader bepaald, met als uitgangspunt zoals op de verkoop optietekening staat aangegeven. <b>Deze optie is alleen geldend voor kavel: 27.</b>	1	€ 1.090,00
<input type="checkbox"/> PR 6.1	<b>Zolderindeling met 1 dakraam</b> Het formeren van een zolderindeling. In deze indeling worden 2 slaapkamers geformeerd, en een dakraam aangebracht. De indeling conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>De optie is alleen geldend voor kavel: 27.</b>	1	€ 6.000,00
<b>0000</b>	<b>OVERIGE BOUWKUNDIG</b>		
<input type="checkbox"/> 0223	<b>Betegelde gipswand met nis in badkamer</b> Het aanbrengen van een gips scheidingswand in de badkamer conform opgave kopers. Afmetingen: <b>L900 x H2100 x D100 mm.</b> Tevens de wand voorzien van een nis <b>B600 x H300 mm</b> welke start op ca. <b>1200 mm</b> vanaf vloerniveau. Het wandje is voorzien van de standaard wandtegels behorend bij uw woning. Indien er andere tegels als de standaard worden uitgekozen, wordt dit verrekend in de tegelofferte van Zwarthoed-Kirry. <b>Deze optie is niet i.c.m. sanitairpakket 2 (optie 5008) te kiezen!</b>	1	€ 1.045,00
<input type="checkbox"/> 0330	<b>Stompe houten kozijnen en deuren ipv staal en opdek</b> Het aanpassen van alle metalen opdekdeurkozijnen met opdekdeuren van de gehele woning. Hiervoor in de plaats komen houten stompe deurkozijnen met vlakke stompe deuren. Het bovenlicht en het deurbeslag blijven gehandhaafd.	1	€ 3.250,00
<input type="checkbox"/> 0411	<b>Het dichtzetten van een bovenlicht</b> Het dichtzetten van een bovenlicht van een standaard deurkozijn dmv een latei en gipswand. Het deurkozijn wordt hierop aangepast. De prijs is per stuk, de locaties dienen opgegeven te worden.	1	€ 95,00
<input type="checkbox"/> 0424	<b>Binnendeuren &amp; beslag conform opgave Verdouw</b> Het leveren en aanbrengen van binnendeuren en hang- en sluitwerk conform getekende offerte Verdouw.	1	€ n.t.b.

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> 0454	<b>Wijziging draairichting binnendeur</b> Het wijzigen van de draairichting van de binnendeur. Indien van toepassing wordt schakelaar tbv het lichtpunt mee verplaatst.	1	€ 240,00
<input type="checkbox"/> 0455	<b>Samenvoegen slaapkamers</b> Het samenvoegen van 2 slaapkamers. Installaties worden aangepast. Er worden 2 loze leidingen naar de vaste locaties verplaatst, er vervallen 2 WCD's uit de scheidingswand.	1	€ 0,00
<b>4000</b>	<b>STUCADOORSWERK</b>		
<input type="checkbox"/> 4011	<b>Vervallen plafondsputwerk BGG</b> Het laten vervallen van het plafondsputwerk van de begane grond. Tevens het vervallen van alle voorwerkzaamheden zoals afmeten en voorstrijken van de naden en kieren van de wand- en vloeren.	1	€ -160,00
<b>4100</b>	<b>TEGELWERK</b>		
<input type="checkbox"/> 4130	<b>Standaard tegelwerk uit de tegelserie 'Elements'</b> Leveren en aanbrengen van standaard tegelwerk conform technische omschrijving, zie procedure tegelwerk. Geldend voor kavel 01 t/m 27.	1	€ 0,00
<input type="checkbox"/> 4150	<b>Individueel tegelwerk volgens offerte Zwarthoed</b> Tegelwerk in badkamer en toilet conform getekende offerte Zwarthoed-Kirry, offertenummer: 2017-....., datum: ...-....2017	1	€ 0,00
<b>4700</b>	<b>KEUKEN</b>		
<input type="checkbox"/> 4710	<b>Een standaard keuken via Bruynzeel-Keukens</b> Levering en montage van de standaard rechte aanbiedings keuken van Bruynzeel volgens opgave.	1	€ 0,00
<input type="checkbox"/> 4720	<b>Een individuele keuken via Bruynzeel Keukens</b> Levering en montage van een individuele keuken via Bruynzeel-Keukens volgens een alternatieve keukenopstelling. De installaties hiervoor moeten conform model worden aangepast, zie de navolgende opties 4725 t/m 4728	1	€ n.t.b.
<input type="checkbox"/> 4725	<b>Keukeninstallatie tbv rechte basis keuken</b> Alle basis aansluitpunten tbv de rechte keuken zijn aangebracht en behoeven geen extra installatie voorzieningen.	1	€ 0,00

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> 4726	<b>Uitbreiding keukeninstallatie tbv L keuken</b> D.m.v. deze optie beschikt u over een uitgebreide installatie t.b.v. een L-keuken. Hiervoor wordt het spoelgedeelte voor het raam aangebracht incl. extra water aansluiting en elektra aansluitpunten, e.e.a. conform optietekening Bruynzeel Keukens. <b>(let wel op het naar binnendraaiend raam !)</b>	1	€ 1.900,00
<input type="checkbox"/> 4727	<b>Uitbreiding keukeninstallatie tbv parallel keuken</b> D.m.v. deze optie beschikt u over een uitgebreide installatie t.b.v. een parallel keuken. Hiervoor worden extra elektra aansluitpunten aangebracht, e.e.a. conform optietekening Bruynzeel Keukens. De standaard rechte keukenopstelling blijft gehandhaafd.	1	€ 1.140,00
<input type="checkbox"/> 4750	<b>CASCO keuken - geldend voor kavel 01 t/m 09</b> Het vervallen van de standaard basis Bruynzeel keuken. Alle aansluitpunten komend uit de wand of vloer worden op de standaard plaatsen volgens tekening afgedopt. De koper dient voor deze optie het bijbehorende Woningborgformulier te ondertekenen.	1	€ - 5.000,00
<input type="checkbox"/> 4755	<b>CASCO keuken - geldend voor kavel 10 t/m 27</b> Het vervallen van de standaard basis Bruynzeel keuken. Alle aansluitpunten komend uit de wand of vloer worden op de standaard plaatsen volgens tekening afgedopt. De koper dient voor deze optie het bijbehorende Woningborgformulier te ondertekenen.	1	€ - 7.500,00
<b>5000</b>	<b>LOODGIETER \ SANITAIR</b>		
<input type="checkbox"/> 5006	<b>Standaard sanitair</b> Levering en montage van standaard sanitair van Villeroy & Boch in de badkamer en toilet conform technische omschrijving.	1	€ 0,00
<input type="checkbox"/> 5007	<b>Aanvulling sanitair pakket 1</b> Levering en montage van een badkamermeubel (wit) en spiegel met ledverlichting. Merk, type en afmetingen conform folder sanitairshowroom Plieger BV. De standaard wastafel en spiegel komen hiermee te vervallen. Het geschakelde wandlichtpunt wordt aangepast als een permanent stroompunt voor de led spiegel. <b>De optie is alleen geldend voor kavel: 01 t/m 27</b>	1	€ 1.955,00

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> 5008	<b>Aanvulling sanitair pakket 2</b> Levering en montage van een inloop douchecombinatie. De inloopdouché wordt hiermee voorzien van een glazen wand (ca.120 cm) merk, type en afmetingen conform folder sanitairgroothandel Plieger BV. In tegenstelling tot de afbeelding wordt er géén douchebak aangebracht, maar een met kunststeen dorpel afgezette vergrootte douchevloer van ca. 120 cm gemaakt. De douche thermostaatkraan verplaatst mee naar het midden (60cm). <b>De optie is alleen geldend voor kavel: 01, 02, 07 t/m 12, 15 t/m 19, 22, 23, 26 en 27.</b>	1	€ 1.190,00
<input type="checkbox"/> 5009a	<b>Aanvulling sanitair pakket 3</b> Levering en montage van een standaard bad ipv de standaard douchecombinatie in de badkamer. Het bad is uit de serie Villeroy & Boch, 80 x 180 cm, met een thermostatische Grohe badmengkraan. De locatie is op de plaats van de douche. Een klein plateau naast het bad en een aanpassing voor het tegelwerk is inbegrepen. De ombouw wordt voorzien van de standaard wandtegels, bij een andere individuele keuze van tegels wordt dit verrekend in de offerte van Zwarthoed-Kirry. De douchecombinatie komt geheel te vervallen, een douchewand is niet mogelijk. <b>De optie is alleen geldend voor kavel: 01, 02, 07 t/m 12, 15 t/m 19, 22, 23, 26 en 27.</b>	1	€ 1.660,00
<input type="checkbox"/> 5009b	<b>Aanvulling sanitair pakket 3</b> Levering en montage van een standaard bad in de badkamer uit de serie Villeroy & Boch met een thermostatische Grohe badmengkraan. De plaats van het bad tegen de bouwmuur of buitengevel is vast en kan niet worden gewijzigd. Een klein plateau naast het bad en een aanpassing voor het tegelwerk is inbegrepen. De ombouw wordt voorzien van de standaard wandtegels, bij een andere individuele keuze van tegels wordt dit verrekend in de offerte van Zwarthoed-Kirry. Een douchewand is niet mogelijk. <b>De optie is alleen geldend voor kavel: 03 t/m 06, 13, 14, 20, 21, 24 en 25</b>	1	€ 1.980,00
<input type="checkbox"/> 5060	<b>Vervallen wastafel &amp; spiegel badkamer</b> Het vervallen van de wastafel en de spiegel in de badkamer tbv een later na oplevering en door derden te plaatsen badkamermeubel. De warm- en koudwaterleiding, alsmede de muurbuis worden buiten de wand op de standaard plaatsen afgedopt. De koper blijft zelf na oplevering verantwoordelijk voor het aansluiten van het water en de riolering van deze wastafelaansluiting en valt buiten de Woningborg garantie.	1	€ - 196,00



## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> 5085	<b>CASCO badkamer en toilet</b> Het laten vervallen van al het standaard sanitair incl. complete vloer- en wandafwerking van de badkamer. De afwerkvloer komt ook te vervallen. Het plafondspuitwerk wordt wel aangebracht, het wandspuitwerk boven het tegelwerk niet. Er worden met deze keuze geen leidingwerk voor derden aangepast, alle aansluitpunten worden op de standaard plaatsen afgedopt conform verkooptekening. Daarnaast dient u bij casco keuze de Woningborgformulieren ondertekend te retourneren.	1	€ -2.880,00
<b>6000</b>	<b>VERWARMING</b>		
<input type="checkbox"/> 6015	<b>Verplaatsen standaard radiator</b> Het verplaatsen van een standaard radiator conform opgave koper. De locatie dient u op een tekening te illustreren en in te dienen.	1	€ 270,00
<input type="checkbox"/> 6031	<b>Vasco handdoekenradiator in badkamer</b> In de badkamer i.p.v. de standaard radiator een Vasco handdoekenradiator, type Iris in de kleur wit RAL9016, afmeting 600 x 1730 mm. Met midden wandaansluiting en incl. chromen onderblok en design thermostaatkraan. Het leidingwerk wordt in de wand weggewerkt. De standaard radiator komt te vervallen.	1	€ 1.490,00
<input type="checkbox"/> 6033	<b>Quinn handdoekenradiator in badkamer</b> Op de standaard plaats in de badkamer i.p.v. de standaard radiator een Quinn Selvilla handdoekenradiator in de kleur wit RAL9016, ca. afmeting 600 x 1700 mm met wandaansluiting aan de onderzijde, het leidingwerk wordt in de wand weggewerkt. De radiator voorzien van een chrome designkraan. De standaard radiator komt te vervallen.	1	€ 920,00
<input type="checkbox"/> 6061	<b>Vlakke Vasco Flatline radiatoren met sierrooster</b> Een standaard radiator vervangen voor een vlakke Vasco Flatline radiator met sierrooster en vloeraansluiting. De prijs is per stuk, de locaties dient u op te geven. Bestemd voor de 1e en 2e verdieping. <b>Geldend voor kavel 01 t/m 27.</b>	1	€ 435,00
<b>7000</b>	<b>ELEKTRA</b>		
<input type="checkbox"/> 7005	<b>Elektra pakket 1 - WCD's BGG</b> Het aanbrengen en afmonteren van extra wandcontactdozen op een bestaande lichtgroep op de begane grond, te weten: - 1x spatwaterdichte WCD buitengevel; - 3x WCD tbv huishoudelijk gebruik. Locaties volgens tekening, zie plattegrond. <b>De optie is geldend voor alle kavels.</b>	4	€ 960,00

## KOPERSKEUZELIJST

Project : Nb. 27 woningen type Laanwoning en Parkrandwoning - plan De Horn  
 Projectnummer : 14-00748  
 Datum : 22-02-2017

Code	Omschrijving	aantal	Bedrag
<input type="checkbox"/> 7006	<b>Elektra pakket 2 - WCD's 1<sup>e</sup> VERD.</b> Het aanbrengen en afmonteren van 3 extra wandcontactdozen op een bestaande lichtgroep op de 1 <sup>e</sup> verdieping, te weten: - 3x wandcontactdoos slaapkamer 1, 2, en 3; Locaties volgens tekening, zie plattegrond. <b>De optie is geldend voor alle kavels.</b>	3	€ 655,00
<input type="checkbox"/> 7007	<b>Elektra pakket 3 - WCD's 2<sup>e</sup> VERD.</b> Het aanbrengen en afmonteren van extra wandcontactdozen op de 2 <sup>e</sup> verdieping, te weten: - 2x wandcontactdoos op bestaande groep huishoudelijk gebruik; - 1x wandcontactdoos op aparte groep tbv wasdroger. Locaties volgens tekening, zie plattegrond. <b>De optie is geldend voor alle kavels.</b>	3	€ 865,00
<input type="checkbox"/> 7008	<b>Elektra pakket 4a – Loze Leidingen</b> Het aanbrengen van extra loze leidingen in de woning, te weten: - 1x L.L. tbv zonwering buitengevel; - 1x L.L. tbv CAI/TEL/DATA begane grond; - 2x L.L. op zolder 2 <sup>e</sup> verdieping. Locaties volgens tekening, zie plattegrond. <b>De optie is alleen geldend voor kavel: 01 – 27 m.u.v. kavel 12, 14 en 27.</b>	3	€ 780,00
<input type="checkbox"/> 7009	<b>Elektra pakket 4b – Loze Leidingen</b> Het aanbrengen van extra loze leidingen in de woning, te weten: - 2x L.L. tbv zonwering buitengevel; - 1x L.L. tbv CAI/TEL/DATA begane grond; - 2x L.L. op zolder 2 <sup>e</sup> verdieping. Locaties volgens tekening, zie plattegrond. <b>De optie is alleen geldend voor kavel: 12, 14 en 27.</b>	3	€ 950,00
<input type="checkbox"/> 7021	<b>Loze TEL-leiding bedraden en afmonteren</b> Het bedraden en afmonteren van een loze leiding tbv analoge telefoon. In de meterkast de kabel met enige overlengte voorzien van een RJ11 stekertje, op locatie in de wand afgemonteerd met een RJ11 doos. Bij deze keuze vermelden voor welke loze leiding dit van toepassing is.	1	€ 130,00
<input type="checkbox"/> 7024	<b>Loze DATA-leiding bedraden en afmonteren</b> Het bedraden en afmonteren van een loze leiding tbv DATA met een UTP CAT5e datakabel. In de meterkast afgemonteerd met een RJ45 stekker en in de wand met een RJ45 wanddoos. Bij deze keuze vermelden voor welke loze leiding dit van toepassing is.	1	€ 175,00
<input type="checkbox"/> 7025	<b>Loze CAI-leiding bedraden en afmonteren</b> Het bedraden en afmonteren van een loze leiding tbv CAI centrale antenne inrichting. (Ziggo), tevens een splitter geplaatst in de meterkast. Bij deze keuze vermelden voor welke loze leiding dit van toepassing is.	1	€ 150,00